



ประกาศสำนักงานเขตพื้นที่การศึกษามัธยมศึกษาชลบุรี ระยอง
เรื่อง ขยายอาคารและสิ่งปลูกสร้าง โรงเรียนทุ่งสุขลาพิทยา”กรงไทยอนุเคราะห์”

ด้วย สำนักงานเขตพื้นที่การศึกษามัธยมศึกษาชลบุรี ระยอง จะทำการขยายทอดตลาด
อาคารเรียน แปลงหมายเลขทะเบียนที่ ขบ.344 หลังลำดับที่ 1 ตำบลทุ่งสุขลา อำเภอศรีราชา จังหวัดชลบุรี
ของโรงเรียนทุ่งสุขลาพิทยา”กรงไทยอนุเคราะห์” โดยมีเงื่อนไขในการขายทอดตลาด ดังนี้

1. กำหนดการ

1.1 ผู้ประสงค์จะเข้าสู่ราคาอาคารเรียนดังกล่าวข้างต้น ติดต่อสอบถามขอทราบรายละเอียดและ
ขอรับรายละเอียดได้ที่ สำนักงานเขตพื้นที่การศึกษามัธยมศึกษาชลบุรี ระยอง 25/11 ม.5 ต.อ่างศิลา อ.เมืองชลบุรี
จ.ชลบุรี ตั้งแต่วันที่ 15 มกราคม 2567 ถึงวันที่ 19 มกราคม 2567 ตั้งแต่เวลา 08.30 น. ถึงเวลา 16.30 น. ของ
ทุกวันทำการ

1.2 กำหนดให้ขายทอดตลาดในวันที่ 22 มกราคม 2567 โดยผู้เข้าสู่ราคาลงชื่อตั้งแต่
เวลา 09.00 น. ถึง 10.00 น. ผู้เข้าสู่ราคาต้องเป็นผู้ที่มาขอรับรายละเอียดจากสำนักงานเขตพื้นที่การศึกษา
มัธยมศึกษาชลบุรี ระยอง เท่านั้น และดำเนินการขายทอดตลาดในเวลา 10.20 น. เป็นต้นไป ณ ห้องประชุม
สำนักงานเขตพื้นที่การศึกษามัธยมศึกษาชลบุรี ระยอง

2. เงื่อนไขการขายทอดตลาด/คุณสมบัติของผู้มีสิทธิ์เข้าสู่ราคา

2.1 ผู้เข้าสู่ราคาไม่เป็นข้าราชการหรือลูกจ้างหรือตัวแทนของข้าราชการและลูกจ้างสังกัด
สำนักงานคณะกรรมการการศึกษาขั้นพื้นฐาน

2.2 ผู้เข้าสู่ราคาต้องลงชื่อขอรับรายละเอียดและเข้าสู่ราคาด้วยตนเองเท่านั้น

2.3 ผู้เข้าสู่ราคาจะต้องไม่เป็นผู้มีประโยชน์ร่วมกันกับผู้เข้าสู่ราคารายอื่น เช่น ไม่อาศัยอยู่ใน
ทะเบียนเดียวกัน, ไม่ใช่สนามสกุลเดียวกัน เป็นต้น

2.4 คณะกรรมการการขายทอดตลาดจะใช้ราคากลางที่กำหนด 90,000.- บาท (เก้าหมื่นบาทถ้วน)
เป็นตัวตั้งและในการขายทอดตลาดใช้วิธียกมือเสนอราคาตามหมายเลขเข้าประมูล โดยการยกมือแต่ละครั้งถือเป็นการ
เข้าสู่ครั้งละ 1,000 บาท (หนึ่งพันบาทถ้วน)

2.5 ผู้เข้าสู่ราคาจะเสนอราคาก็ครั้งก็ได้ จนกว่าไม่มีผู้เสนอราคา โดยถือเอาความเห็นของ
คณะกรรมการขายทอดตลาดเป็นข้อยุติ จะฟ้องร้องเรียกค่าเสียหายใดๆ ไม่ได้ทั้งสิ้น

/2.6 ผู้เข้าสู่ราคา.....

2.6 ผู้เข้าสู่ราคาได้ จะต้องจ่ายเงินค่าอาคารที่ซื้อเป็นเงินสดทันทีจำนวน 100% และวางเงินประกันการรื้อถอนจำนวน 100% ในวันทำสัญญาของราคาที่เสนอ หากไม่ชำระให้ครบถ้วนภายในกำหนดเวลาดังกล่าว จะถือว่าสละสิทธิ์

2.7 ผู้เข้าสู่ราคาขอยอมผันความผูกพันในราคาเมื่อผู้อื่นสู่ราคาสูงขึ้นไป

2.8 ผู้เข้าสู่ราคาได้ จะต้องทำสัญญากับสำนักงานเขตพื้นที่การศึกษามัธยมศึกษาชลบุรี ระยอง ตามแบบสัญญาซื้อขายอาคารของทางราชการ

2.9 ผู้เข้าสู่ราคาได้จะต้องเข้าดำเนินการรื้อถอนอาคารจนถึงฐานรากพร้อมขนย้ายวัสดุและปรับพื้นที่ให้เสร็จสิ้นภายใน 60 วัน นับแต่วันที่ได้ลงนามในสัญญา

2.10 ถ้าผู้ซื้อไม่ปฏิบัติตามเงื่อนไขด้วยประการใดๆ ก็ดี ผู้ขายจะริบเงินประกันตาม ข้อ 2.6 และจะยกเลิกการซื้อทันที ผู้ซื้อไม่มีสิทธิ์ที่จะเรียกร้องค่าเสียหายใดๆ ทั้งสิ้น

ประกาศ ณ วันที่ 15 เดือน มกราคม พ.ศ. 2567



(นายจตุพันธ์ รุจิรานุกูล)

รองผู้อำนวยการสำนักงานเขตพื้นที่การศึกษามัธยมศึกษาชลบุรี ระยอง ปฏิบัติราชการแทน

ผู้อำนวยการสำนักงานเขตพื้นที่การศึกษามัธยมศึกษาชลบุรี ระยอง