



ประกาศสำนักงานเขตพื้นที่การศึกษามัธยมศึกษาชลบุรี ระยอง
เรื่อง ขยายอาคารและสิ่งปลูกสร้าง โรงเรียนเกาะจันทร์พิทยาคาร (ครั้งที่ 2)

ด้วย สำนักงานเขตพื้นที่การศึกษามัธยมศึกษาชลบุรี ระยอง จะทำการขยายทอดตลาด
อาคารและสิ่งปลูกสร้าง ซึ่งขึ้นทะเบียนสิ่งปลูกสร้างบนที่ดินที่มีโฉนดราชพัสดุ ตำบลเกาะจันทร์ อำเภอกะจันทร์
จังหวัดชลบุรี ได้แก่ ส้วมมาตรฐาน 6 ที่นั่ง (หญิง) ขบ.2652, ส้วมมาตรฐาน 6 ที่นั่ง (หญิง) ขบ.2653 และบ้านพัก
ภารโรง ขบ.2657 ของโรงเรียนเกาะจันทร์พิทยาคาร โดยมีเงื่อนไขในการขยายทอดตลาด ดังนี้

1. กำหนดการ

1.1 ผู้ประสงค์จะเข้าสู่ราคาอาคารและสิ่งปลูกสร้างดังกล่าวข้างต้น ติดต่อสอบถามขอทราบ
รายละเอียดและขอรับรายละเอียดได้ที่ สำนักงานเขตพื้นที่การศึกษามัธยมศึกษาชลบุรี ระยอง 25/11 ม.5
ต.อ่างศิลา อ.เมืองชลบุรี จ.ชลบุรี ตั้งแต่วันที่ 12 ธันวาคม 2566 ถึงวันที่ 18 ธันวาคม 2566 ตั้งแต่เวลา 08.30 น.
ถึงเวลา 16.30 น. ของทุกวันทำการ

1.2 กำหนดให้ขยายทอดตลาดในวันที่ 19 ธันวาคม 2566 โดยผู้เข้าสู่ราคาลงชื่อตั้งแต่
เวลา 09.00 น. ถึง 10.00 น. ผู้เข้าสู่ราคาต้องเป็นผู้ที่มาขอรับรายละเอียดจากสำนักงานเขตพื้นที่การศึกษา
มัธยมศึกษาชลบุรี ระยอง เท่านั้น และดำเนินการขยายทอดตลาดในเวลา 10.20 น. เป็นต้นไป ณ ห้องประชุม
สำนักงานเขตพื้นที่การศึกษามัธยมศึกษาชลบุรี ระยอง

2. เงื่อนไขการขยายทอดตลาด/คุณสมบัติของผู้มีสิทธิ์เข้าสู่ราคา

2.1 ผู้เข้าสู่ราคาไม่เป็นข้าราชการหรือลูกจ้างหรือตัวแทนของข้าราชการและลูกจ้างสังกัด
สำนักงานคณะกรรมการการศึกษาขั้นพื้นฐาน

2.2 ผู้เข้าสู่ราคาต้องลงชื่อขอรับรายละเอียดและเข้าสู่ราคาด้วยตนเองเท่านั้น

2.3 ผู้เข้าสู่ราคาจะต้องไม่เป็นผู้มีประโยชน์ร่วมกันกับผู้เข้าสู่ราคารายอื่น เช่น ไม่อาศัยอยู่ใน
ทะเบียนเดียวกัน, ไม่ใช้ชื่อนามสกุลเดียวกัน เป็นต้น

2.4 คณะกรรมการการขยายทอดตลาดจะใช้ราคากลางที่กำหนด 32,480 บาท (สามหมื่นสองพัน
สี่ร้อยแปดสิบบาทถ้วน) เป็นตัวตั้งและในการขยายทอดตลาดใช้วิธียกมือเสนอราคาตามหมายเลขเข้าประมูล โดย
การยกมือแต่ละครั้งถือเป็นการเข้าสู่ครั้งละ 1,000 บาท (หนึ่งพันบาทถ้วน)

2.5 ผู้เข้าสู่ราคาจะเสนอราคาก็ครั้งก็ได้ จนกว่าไม่มีผู้เสนอราคา โดยถือเอาความเห็นของ
คณะกรรมการขยายทอดตลาดเป็นข้อยุติ จะฟ้องร้องเรียกค่าเสียหายใดๆ ไม่ได้ทั้งสิ้น

/2.6 ผู้เข้าสู่ราคา.....

2.6 ผู้เข้าสู่ราคาได้ จะต้องจ่ายเงินค่าอาคารที่ซื้อเป็นเงินสดทันทีจำนวน 100% และวางเงินประกันการรื้อถอนจำนวน 100% ในวันทำสัญญาของราคาที่เสนอ หากไม่ชำระให้ครบถ้วนภายในกำหนดเวลาดังกล่าว จะถือว่าสละสิทธิ์

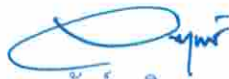
2.7 ผู้เข้าสู่ราคายอมผันความผูกพันในราคาเมื่อผู้อื่นสู่ราคาสูงขึ้นไป

2.8 ผู้เข้าสู่ราคาได้ จะต้องทำสัญญากับสำนักงานเขตพื้นที่การศึกษามัธยมศึกษาชลบุรี ระยอง ตามแบบสัญญาซื้อขายอาคารของทางราชการ

2.9 ผู้เข้าสู่ราคาได้จะต้องเข้าดำเนินการรื้อถอนพร้อมขนย้ายวัสดุที่ได้จากการรื้อถอนให้ เสร็จสิ้นภายใน 60 วัน นับแต่วันที่ได้ลงนามในสัญญา

2.10 ถ้าผู้ซื้อไม่ปฏิบัติตามเงื่อนไขด้วยประการใดๆ ก็ดี ผู้ขายจะริบเงินประกันตาม ข้อ 2.6 และจะยกเลิกการซื้อทันที ผู้ซื้อไม่มีสิทธิ์ที่จะเรียกร้องค่าเสียหายใดๆ ทั้งสิ้น

ประกาศ ณ วันที่ 8 เดือน ธันวาคม พ.ศ. 2566



(นายจตุพันธ์ รุจิรานุกูล)

รองผู้อำนวยการสำนักงานเขตพื้นที่การศึกษามัธยมศึกษาชลบุรี ระยอง ปฏิบัติราชการแทน

ผู้อำนวยการสำนักงานเขตพื้นที่การศึกษามัธยมศึกษาชลบุรี ระยอง